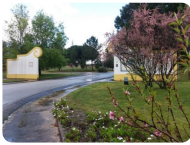


Villa V5 sur beau terrain à Comporta





389 m2



5 Chambres



4 SDB



NonMeublée

Herdade De Montalvo – Incroyable villa composée de 5 chambres avec piscine, située dans la réserve de l'estuaire de la rivière Sado.

Herdade do Montalvo a été développée comme une station touristique.

Cet endroit d'environ 1052 hectares utilise seulement 14% pour la construction de 102 maisons, et les structures pour les activités sportives et de loisirs.

Cette villa est inspirée par l'architecture de l'Alentejo, insérée dans le paysage environnant, et est sur 3 étages:

Rez-de-chaussée: entrée, cuisine entièrement équipée, cellier, salon / salle à manger, 2 chambres, 2 salles de bains, plus un appartement indépendant comprenant : 1 cuisine, 1 salon, 1 chambre, 1 salle de bain.

Le grenier est transformé en une grande mezzanine, avec 2 chambres, 1 salle de bain, 2 débarras.

Au sous-sol il y a 1 a chambre, salle de jeux, et 1 salle de bain.

Extérieur: barbecue, terrasse, piscine privée, deux pergolas et jardin avec arrosage automatique et d'une grande superficie de forêt de pins.

Vous trouverez votre villa enveloppée de grands pins qui se balancent et de majestueux chênes-lièges. Le domaine abrite plus d'une centaine d'espèces d'oiseaux nichent dans la région, Qué qui comprennent, colverts, Cigognes hérons, poules d'eau, marais, tourterelles busards et palombes. Certains des mammifères trouvés ici sont des renards, loutres, blaireaux, genets, sangliers, lièvres et lapins.

Les installations comprennent une piscine extérieure 25m, 2 courts de tennis, l'anneau de sport polyvalent, le terrain de jeu pour enfant, un centre équestre, barrage, restaurant et sécurité 24 heures sur 24.

Le paradis de Boho de Comporta est à 14 km, la mer piétinant le terrain de designers comme Christian Louboutin et Philippe Starck (un des secrets les mieux gardés d'Europe).

Troia se trouve à 27 km et Sesimbra à 41 km. L'aéroport Humberto Delgado de Lisbonne, le plus proche, est à 61 km.

CE : C

Ref BPL1031

Commodités

- Alarme
- Annexe
- Arrosage automatique
- BBQ
- Cheminée
- Cours de Tennis
- Cuisine équipée
- Débarras
- Double vitrage
- Jardin
- Moustiquaires
- Piscine
- Puit artésien
- Terrasse