

## Villa V3 avec vues dégagées à Almancil





270 m2



3 Chambres



3 SDB



NonMeublée

Villa spacieuse magnifiquement conçue offrant un espace ouvert, des espaces de vie clairs, donnant un mélange étonnant de moderne et de traditionnel.

Située dans un emplacement privilégié à la campagne, à quelques minutes de route de Quinta do Lago et de Vale do Lobo, vous bénéficierez de toutes les commodités, notamment du golf et des stations balnéaires.

Rez-de-chaussée: Entrez dans la propriété par l'entrée principale et empruntez un élégant escalier menant au premier étage. salle à manger / salon ouvert avec portes-fenêtres donnant sur la terrasse de la piscine et la cuisine avec coin buanderie; Le hall intérieur donnera accès à la cuisine, au bureau, au vestiaire des invités et à la suite principale comprenant une salle de douche privative et un dressing.

Premier étage: palier avec accès à deux chambres qui donnent sur un balcon offrant une vue magnifique sur la mer et la campagne. Deux chambres avec dressing, salle de douche privative et balcon.

Une autre chambre avec dressing, salle de bains et balcon.

Cette villa est construite à un niveau très élevé, et toutes les chambres sur les deux étages sont très lumineuses avec des dimensions généreuses.

Parcelle de 857m2.

Parking privé.

La terrasse de la piscine et la terrasse couverte sont situées au sud de la villa.

Profitez donc de la vue spectaculaire sur la campagne environnante et la mer.

Isolation en fibre de verre

Double vitrage Tilt et Turn

Système d'eau chaude solaire avec appoint électrique

Bruleur a pallets dans le salon

Chauffage par le sol dans toutes les salles de bain / douches

Points de télévision et internet dans toutes les chambres

Jardins paysagers avec pré-installation pour système d'irrigation

Piscine privée de 8 x 4m

Plage à 10min, aéroport à 30min

CE : B

Ref 4732537

## Commodités

- Air conditionné
- Buanderie
- Cheminée
- Double vitrage
- Jardin
- Parking
- Piscine
- Portail automatique
- Système solaire
- Vue campagne