

Villa V4 avec piscine privée dans un resort proche Burgau



Prix
475 000€



199 m²



4 Chambres



4 SDB



NonMeublée

Une belle villa de 4 chambres avec une piscine privée dans un Village et Spa Resort. Cette villa individuelle est sur un terrain avec un jardin arboré, une piscine et un parking privé, dans un Resort Village et Spa situé à 5 minutes de Burgau.

Le logement est réparti sur deux étages.

Rez de chaussée et le hall d'entrée avec des escaliers, salon et salle à manger avec une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils intégrés, des deux côtés il y a de larges fenêtres qui s'ouvrent sur le barbecue et la terrasse avec la piscine, toujours à cet étage il y a une grande chambre double avec placard et une salle de bains familiale, un bureau qui est converti en une autre chambre double et une toilette. Comme vous arrivez à l'étage supérieur il y a une mezzanine spacieuse qui se trouve juste au-dessus du salon, il y a deux chambres doubles avec placards, deux salles de bains (une en suite) et une terrasse avec accès depuis la chambre principale.

La villa a été construite avec une spécification fantastique d'efficacité énergétique fournissant un confort thermique tout au long de l'année à faible coût énergétique.

Parcelle de 630m²

Ref AV-158

Commodités

- Alarme
- Chauffage central
- Cours de Tennis
- Double vitrage
- Parking
- Piscine
- Terrasse
- Toit Terrasse